

Số: 1747/QĐ-UBND

Cam Lâm, ngày 06 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H00191, số phát hành AL 017312 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 05/3/2008 cho ông Nguyễn Buôn – bà Đặng Thị Phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CAM LÂM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cam Lâm tại Tờ trình số 207/TTr - TNMT ngày 02 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00191, số phát hành AL 017312 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 05/3/2008 cho ông Nguyễn Buôn

và bà Đặng Thị Phúc. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Yên Hòa (nay là TDP Yên Hòa 2), thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Lý do thu hồi: Cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quyết định thu hồi Giấy chứng nhận.

Giao UBND thị trấn Cam Đức hướng dẫn công dân thực hiện thủ tục kê khai đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

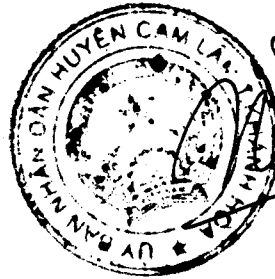
Điều 3. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm; Chủ tịch UBND thị trấn Cam Đức, ông Nguyễn Buon và bà Đặng Thị Phúc, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 4;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (Công khai trên trang thông tin điện tử của Sở TNMT);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Ngô Văn Bảo